



2023年11月2日

各 位

会社名 北陸瓦斯株式会社  
代表者名 代表取締役社長 敦井 一友  
(コード番号 9537 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役総務部長 小出 清  
(TEL. 025-245-2211)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下の通り、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、当社が保有する不動産の譲渡を行うものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容	所在地	面積	現況
土地	東京都大田区山王二丁目1860番2 他	1,824.02㎡	宅地、駐車場

※譲渡価格及び帳簿価額につきましては、相手先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。なお、譲渡価格は市場価格を反映した適正な価格となります。

また、帳簿価額は当社グループの連結純資産の30%未満であります。

#### 3. 譲渡の相手先の概要

譲渡の相手先につきましては、相手先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。なお、当社と相手先との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2023年11月2日  
譲渡契約締結日 2024年3月予定  
譲渡資産の引渡日 2024年4月予定

#### 5. 今後の見通し

2024年3月期連結決算に与える影響はありません。

2025年3月期連結決算において、本件譲渡に伴う固定資産売却益として6億円程度を特別利益に計上予定です。

以 上